



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 340**

27 Απριλίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/4013/ΠΣΚ/94

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Λαγκαδά Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. 63 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α΄), «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους, κ.λπ., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 τ.Δ΄/27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/1994 «Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/1994, συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 τ.Α΄).

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Ν.Σ. Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Θ. (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000,τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985, του Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης»,(ΦΕΚ 197 τ.Α΄/2002).

6. Την διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

7. Τις υπ' αριθμ. 170/2002 και 236/2002 αποφάσεις του Δ.Σ. Λαγκαδά Θεσσαλονίκης.

8. Την 200η Πράξη της 21ης Συνεδρίας της 2.12.2003 του ΣΧΟΠ/Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Την υπ' αριθμ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με εντολή Νομάρχη, στο βοηθό Νομάρχη Ευστάθιο Αβραμίδη», αποφασίζουμε:

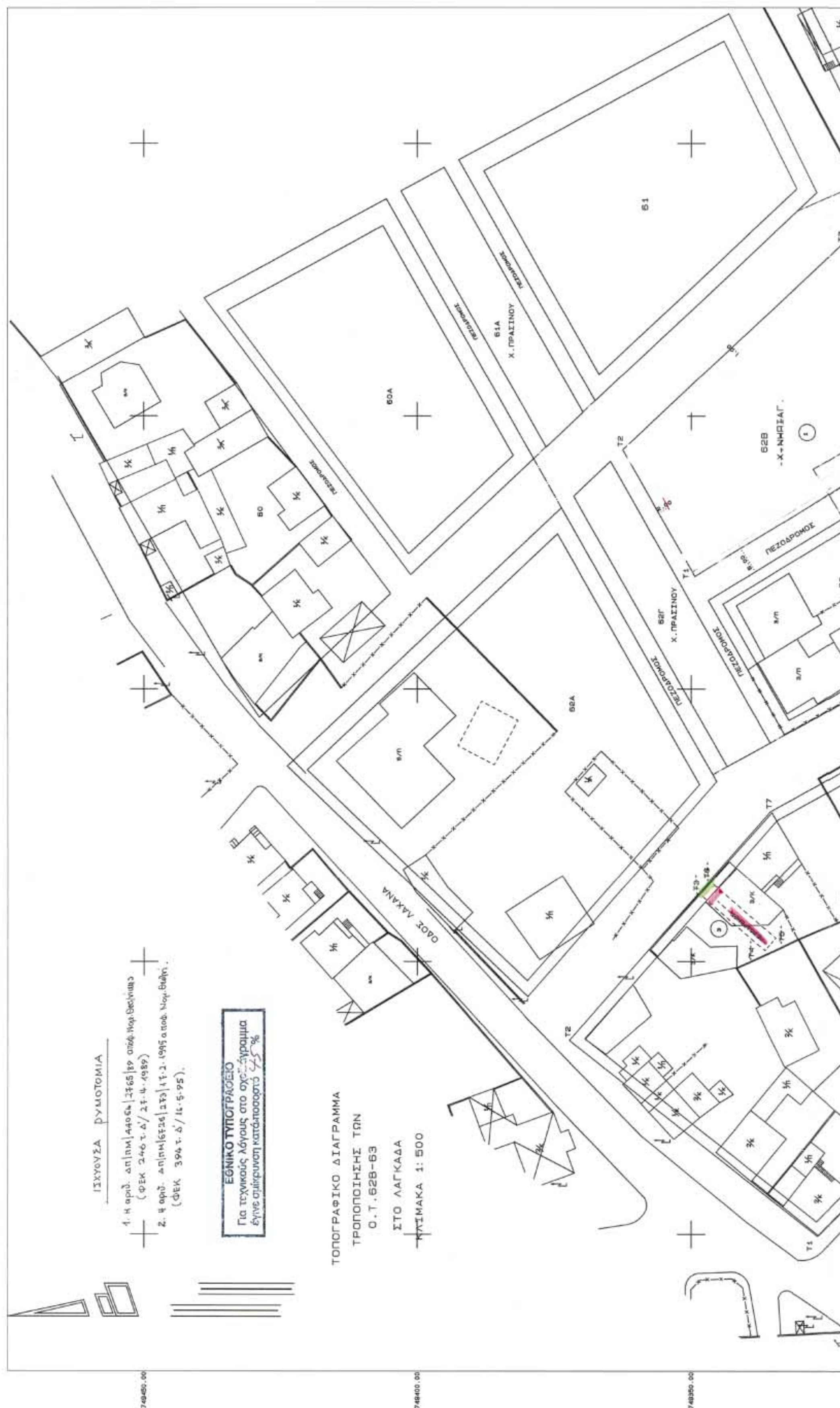
1. Την έγκριση τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Λαγκαδά Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ.63, της προ του 1923 περιοχής, με τον αποχαρακτηρισμό (σημειακό) προβλεπόμενου πεζοδρόμου στο εσωτερικό του Ο.Τ., προκειμένου να προσαρμοσθεί η ισχύουσα ρυμοτομία στην υφισταμένη κατάσταση (ανέγερση οικοδομής βάσει της νομίμου οικοδομικής αδείας 181/1985), όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή, με το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Φεβρουαρίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
1. Η αριθ. απ|πμ|4406α|2765|89 απόφ. Νομ. Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 246 τ. Δ'/27-4-1989)
2. Η αριθ. απ|πμ|6726|273|17-2-1995 απόφ. Νομ. Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 394 τ. Δ'/14-5-95).
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ
Ο.Τ. 62Β-63
ΣΤΟ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΟΔΟΣ ΛΑΧΑΝΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
61Α
Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ
62Γ
Χ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ
60
60Α
61
62Α
62Β
62
749450.00
749400.00
749350.00


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
Ο.Τ.62Β
Τ1.Χ=145171.50 Υ=749349.80
Τ4.Χ=145198.32 Υ=749306.18
Ο.Τ.63
ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΟΙΚ ΚΟΡΥΦΕΣ:
Τ3, Τ4, Τ5, Τ6
ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ:
Τ1, Τ2, Τ7, Τ8, Τ9
ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1) ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ-ΔΗΜ.ΓΙΟΥΒΑΝΟΥΔ
2) ΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
3) ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΖΗΜΑΤΙΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 170/2002 Α.ΔΣ.
ΛΑΓΚΑΔΑ 16/01/2003
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 21253
Συνοδεύει την 23/4013/Π2Κ/94 20-2-04 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
Τροποποίηση Ρ.Σ. του Δήμου Λαγκαδά Θεσ/νίκης
στο ΟΤ 63, αυτού.
Θεσσαλονίκη 20 Φεβρουαρίου 2004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
62Β
-Χ-ΝΗΠΙΑΓ.
62
62Α
63
61
Τ1
Τ3
Τ4
Τ6
Τ7
Τ8
Τ9
749300.00
749250.00
749200.00
145025.00
145050.00
145100.00
145150.00
145200.00
145250.00
145275.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄